

Gebruiksvoorwaarden CheckMijnWoningwaarde.nl

Met de toegang tot en het gebruik van de website www.CheckMijnWoningwaarde.nl stemt u als gebruiker in met de volgende voorwaarden:

Gebruiksrechten

- Ortec Finance B.V. heeft aan de bezoeker van de website het onvervreemdbare, niet-exclusieve en gelimiteerde gebruiksrecht van haar website verleend, voor een periode van ten hoogste 12 maanden.
- Het Gebruiksrecht is beperkt tot gebruik door de bezoeker van de website, het bij hem in dienst zijnde personeel, en tot de locatie(s) waar de bezoeker van de website kantoor houdt.
- Indien de bezoeker van de website op enige manier oneigenlijk gebruik, onbetamelijk gebruik, of gebruik dat op andere wijze in strijd met de goede zeden is, zal Ortec Finance B.V. gerechtigd zijn om de uitoefening van het gebruiksrecht direct onmogelijk te maken.
- De gebruikersrechten wordt direct opgeschort indien de andere partij ook na schriftelijke ingebrekestelling, stellende een redelijke termijn, in gebreke blijft ten aanzien van zijn verplichtingen uit deze overeenkomst.

Betaling

- Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, op een door Ortec Finance B.V. aan te geven wijze. Bezwaren tegen de hoogte van de declaraties schorten de betalingsverplichting niet op.
- Indien opdrachtgever in gebreke blijft in de betaling binnen de termijn van 30 dagen dan is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is in welk geval de wettelijke rente geldt. De rente over het opeisbaar bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag.
- In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever zijn de vorderingen van Ortec Finance B.V. op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
- Ortec Finance B.V. heeft het recht de door opdrachtgever gedane betalingen te laten strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opengevallen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente. Ortec Finance B.V. kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien de opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening aanwijst. Ortec Finance B.V. kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente alsmede de kosten worden voldaan.

Intellectuele eigendomsrechten

- Alle door Ortec Finance B.V. aan de bezoeker van de website ter beschikking gestelde of geopenbaarde zaken, daaronder mede begrepen ontwerpen, schetsen, modellen, tekeningen, software, (elektronische) bestanden, enz., blijven eigendom van Ortec Finance B.V.
- De bezoeker van website is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren.
- Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is bezoeker van de website verplicht Ortec Finance B.V. zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden daarvan op de hoogte te stellen.
- Voor het geval dat Ortec Finance B.V. zijn in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de gebruiker van de website reeds nu onvoorwaardelijke en niet herroepbare toestemming aan Ortec Finance B.V. of door deze aan te wijzen derden om

al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Ortec Finance B.V. zich bevinden en die zaken mede terug te nemen.

Aansprakelijkheid

- Ortec Finance B.V. kan het continu en foutloos functioneren van deze site niet garanderen.
- Zij zal zich inspannen om de op deze site verstrekte informatie steeds zo juist en volledig mogelijk te presenteren, maar kan echter niet garanderen dat de aard en inhoud van de informatie juist is. Ortec Finance B.V. is niet aansprakelijk voor eventuele schade die de bezoeker van de website en/of derden lijden als gevolg van de toegang tot en het gebruik van deze site en de op de site verstrekte informatie.
- De Waarderapporten die deze website genereert geven een zo nauwkeurig mogelijke benadering van de objectieve verkoopwaarde van woningen in Nederland. Echter, aan de uitkomsten van deze indicatie kunnen geen rechten worden ontleend. Iedere vorm van aansprakelijkheid (contractueel en/of buitencontractueel) van Ortec Finance B.V. wegens een onjuiste of onvolledige indicatieve waarde in enig Waarderapport is, behoudens opzet of grove schuld zijdens Ortec Finance B.V., uitgesloten.
- Iedere bezoeker van deze website, die een Waarderapport wenst op te stellen, vast te leggen of af te nemen, is daarbij zelf verantwoordelijk voor de invulling van de juiste invoergegevens. Bij onjuiste of onvolledige invulling van de invoergegevens kan niet worden ingestaan voor de nauwkeurigheid van het Waarderapport.

Privacy

- Ortec Finance B.V. verwerkt de gebruikersgegevens ter uitvoering van een overeenkomst en/of ten behoeve van het leveren en verbeteren van haar diensten danwel om de gebruiker te informeren. Zij zal de gebruikersgegevens onder geen beding verstrekken aan anderen, tenzij in antwoord op een rechtmatig verzoek van bevoegde Nederlandse autoriteiten.
- Voor statistische doeleinden kunnen algemene bezoekersstatistieken van onze websites worden bijgehouden. Informatie zoals bezoekersaantallen en bezoekfrequentie worden gebruikt voor intern onderzoek en verbetering van de website. Deze informatie is echter algemeen van aard en zal niet tot de individuele bezoeker worden herleid. De verzamelde gegevens en informatie kunnen voor algemeen onderzoek worden gebruikt en zijn geanonimiseerd.